

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1254200010206 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 22.09.2025 за
ГРН 1254200010206



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 008D600ECBVEFAFC98575AE85E992C2139
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 05.03.2025 по 29.05.2026

УТВЕРЖДЕН
решением учредителя -
Министерством строительства Кузбасса
от «10» сентября 2025 г. № 1

УСТАВ

автономной некоммерческой организации
«Центр строительных компетенций Кузбасса»

Кемеровская область – Кузбасс
г. Кемерово
2025 год

1. Общие положения

1.1. Автономная некоммерческая организация «Центр строительных компетенций Кузбасса» (далее – Центр) является унитарной некоммерческой организацией, не имеющей членства, созданной в соответствии с распоряжением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 07.07.2025 № 396-р «О создании автономной некоммерческой организации «Центр строительных компетенций Кузбасса».

Организационно-правовая форма Центра – автономная некоммерческая организация.

1.2. В своей деятельности Центр руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области – Кузбасса, настоящим Уставом.

1.3. Центр создан для достижения социально-значимых целей, определенных в настоящем Уставе, не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли. Полученная прибыль используется только для достижения целей Центра, определенных в настоящем Уставе.

1.4. Полное наименование Центра: автономная некоммерческая организация «Центр строительных компетенций Кузбасса».

Сокращенное наименование Центра: АНО «Центр строительных компетенций Кузбасса».

1.5. Место нахождения Центра: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово.

1.6. Учредителем Центра является Кемеровская область - Кузбасс.

Функции и полномочия учредителя от имени Кемеровской области – Кузбасса осуществляются уполномоченным Правительством Кемеровской области – Кузбасса исполнительным органом Кемеровской области – Кузбасса – Министерством строительства Кузбасса (далее – Учредитель).

Учредитель не отвечает по обязательствам Центра, а Центр не отвечает по обязательствам Учредителя.

1.7. Центр считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законодательством порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права, исполнять гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. Центр создается без ограничения срока деятельности.

1.9. Центр имеет самостоятельный баланс, расчетные счета в банках и иных кредитных организациях, печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.10. Центр вправе создавать филиал и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Филиал и представительство Центра не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Центра и действуют на основании утвержденного Центром

положения. Руководство филиала и представительства назначаются Центром и действуют на основании доверенности, выданной Центром.

1.11. В Центре не допускается создание и деятельность организационных структур политических партий, общественно-политических и религиозных движений и объединений.

1.12. Центр осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами Кемеровской области - Кузбасса и иных субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными организациями и иными государственными и негосударственными органами, хозяйствующими субъектами и их объединениями.

2. Цели, предмет и виды деятельности Центра

2.1. Целью создания Центра является предоставление услуг, направленных на обеспечение цифровизации строительной отрасли, включающей обучение, методическое сопровождение, а также внедрение и практическое применение цифровых технологий на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства, формирование единых подходов и принципов оптимизации процессов в строительной отрасли.

2.2. Предметом деятельности Центра является осуществление следующих видов деятельности, направленных на достижение целей, для которых создан Центр:

- деятельность по организации и проведению мероприятий, семинаров, выставок, конференций, круглых столов и иных мероприятий, в том числе обучающих, направленных на внедрение и оптимизацию цифровых систем и технологий на всех этапах строительства в Кемеровской области - Кузбассе;
- обеспечение наполнения сведениями, документами, материалами Информационной системы управления проектами (далее – ИСУП);
- организация обучения, в том числе повышения квалификации лиц, участвующих в цифровой трансформации строительной отрасли Кузбасса;
- подготовка методических материалов и предложений по оптимизации информационных систем, сервисов и программных продуктов, используемых в строительной отрасли
- разработка и проведение мероприятий по ускорению процесса внедрения технологий информационного моделирования при осуществлении строительства, сокращению количества административных процедур, перехода на электронную форму исполнительной документации и обмена информации между участниками строительства;
- мониторинг цен, формирование и предоставление актуальных аналитических данных о стоимости строительных ресурсов и строительной продукции;
- осуществление деятельности по разработке и актуализации сметных нормативов в строительстве;

- осуществление функций заказчика, технического заказчика по строительству, строительному контролю, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- выполнение работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации;
- осуществление строительного контроля в процессе строительства;
- оказание информационно-консультационных услуг по вопросам применения градостроительного законодательства и строительного проектирования;
- осуществление гарантийных обязательств застройщика по договорам;
- обслуживание, содержание, эксплуатация объектов капитального строительства.

2.3. Центр вправе осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность, необходимую для достижения целей, ради которых он создан и соответствующую этим целям, самостоятельно, а также создавая хозяйственные общества или участвуя в них.

3. Имущество Центра

3.1. Имущество, переданное Центру его Учредителем, является собственностью Центра.

3.2. Учредитель не сохраняет права на имущество, переданное им в собственность Центра.

3.3. Центр может иметь в собственности или на ином законном основании здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество. Центр может иметь земельные участки в собственности или на ином праве в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Центр отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание. Учредитель не отвечает по обязательствам созданного им Центра, а Центр не отвечает по обязательствам своего Учредителя.

3.4. Источниками формирования имущества Центра в денежной и иных формах являются:

- поступления из федерального, регионального, местного бюджетов;
- добровольные единовременные поступления от Учредителя;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования юридических и физических лиц;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от собственности Центра;
- поступления от приносящей доход деятельности;
- другие, не запрещенные законом поступления.

3.5. Денежные средства и иное имущество, поступившее Центру, принадлежащее Центру на праве собственности, используются

исключительно для достижения целей деятельности Центра, указанных в Уставе.

3.6. Полученная Центром прибыль не подлежит выплате Учредителю.

3.7. Законодательством Российской Федерации могут устанавливаться ограничения на осуществление Центром пожертвований политическим партиям, их региональным отделениям, а также в избирательные фонды, фонды референдума.

3.8. При ликвидации Центра оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено законами, направляется на цели, в интересах которых Центр был создан, и (или) на благотворительные цели в порядке, определенном Правлением.

4. Органы управления Центра и порядок управления его деятельностью

4.1. Центр приобретает права и несет обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законом.

4.2. К полномочиям Учредителя относится решение следующих вопросов:

- формирование Правления Центра (далее - Правление) и принятие решения о досрочном прекращении его полномочий;

- назначение и увольнение Директора Центра, принятие решения о досрочном прекращении его полномочий;

- определение порядка управления Центром;

- утверждение Устава и изменений Устава Центра;

- принятие решения о реорганизации Центра в форме преобразования;

- осуществление надзора за деятельностью Центра в порядке, предусмотренном пунктом 4.4 настоящего Устава, самостоятельно либо с привлечением соответствующих специалистов, назначения аудиторских проверок.

4.3. Учредитель вправе:

- участвовать в управлении делами Центра в порядке, установленном настоящим Уставом;

- получать информацию о деятельности Центра, путем направления запроса Директору и получения от него соответствующей информации;

- вносить предложения по совершенствованию деятельности Центра, устранению недостатков в работе органов управления Центра.

4.4. Надзор за деятельностью Центра осуществляется Учредителем путем:

- формирования высшего коллегиального органа управления Центра;

- запроса и анализа документов, связанных с деятельностью Центра;

- принятия решения о необходимости проведения аудиторских проверок деятельности Центра.

4.5. Органами управления Центра являются:

- высший коллегиальный орган управления Центра - Правление;

- единоличный исполнительный орган Центра - директор.

5. Правление Центра

5.1. Высшим коллегиальным органом управления Центра является Правление, которое формируется Учредителем сроком на 5 лет.

Основная функция Правления - обеспечение соблюдения Центром целей, в интересах которых он был создан.

5.2. В состав Правления входит не менее 3 (трех) членов.

5.3. К исключительной компетенции Правления относится:
внесение изменений и дополнений в Устав Центра с последующим утверждением Учредителем;

определение приоритетных направлений деятельности Центра, принципов формирования и использования ее имущества;

утверждение сметы административно-хозяйственных расходов, штатного расписания, размера фонда оплаты труда работников Центра, Положения об оплате труда работников Центра;

утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности;

принятие решения о создании филиалов и (или) об открытии представительств Центра, о прекращении их деятельности;

принятие решения о создании Центром других юридических лиц, об участии в других юридических лицах;

утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Центра;

принятие решений о реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования) и ликвидации Центра, назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса.

5.4. В случае, если совершение сделки Центром влечет за собой конфликт интересов заинтересованных лиц и Центра, сделка должна быть одобрена Правлением.

Правление вправе принимать к рассмотрению любые другие вопросы, связанные с деятельностью Центра, не превышая при этом пределов своих полномочий и не нарушая полномочий других органов Центра.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Правления Центра, не могут быть переданы им для решения другим органам Центра.

5.5. Заседание Правления считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов. Решения по вопросам исключительной компетенции Правления принимаются квалифицированным большинством голосов присутствующих на заседании членов и считаются принятыми, если за них проголосовало не менее двух третей присутствующих на заседании членов. Решения по иным вопросам принимаются большинством голосов членов Правления присутствующих на заседании. Каждый член Правления имеет один голос. Передача членом Правления своего голоса другому лицу не допускается.

Заседания Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год для утверждения годового отчета и бухгалтерской

(финансовой) отчетности. По инициативе учредителя Центра, Директора Центра либо не менее одной трети членов Правления может быть созвано внеочередное заседание Правления.

Заседания могут проводиться в формате видеоконференции. Факт участия членов Правления в заседании в формате видеоконференции отражается в протоколе заседания Правления.

5.6. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Правления, не могут быть переданы им для решения другим органам Центра.

Заседания Правления и принятые на нем решения оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим на заседании Правления и секретарем, избираемыми на каждом заседании.

5.7. Центр не вправе осуществлять выплату вознаграждения членам Правления за выполнение ими возложенных на них функций, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с участием в работе Правления.

5.8. По решению Директора на заседание Правления Центра могут приглашаться представители организации и частные лица, оказывающие поддержку и содействие деятельности Центру (без права участия в голосовании).

6. Директор Центра

6.1. Директор является единоличным исполнительным органом Центра, осуществляющим текущее руководство деятельностью Центра.

6.2. Срок полномочий Директора – 5 лет.

6.3. Директор Центра:

подотчетен Учредителю, Правлению;

без доверенности действует от имени Центра, представляет его во всех учреждениях, организациях и предприятиях, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом;

распоряжается в пределах утвержденной Правлением сметы средствами Центра, заключает договоры, осуществляет другие юридические действия от имени Центра, приобретает имущество и управляет им, открывает и закрывает счета в кредитных учреждениях;

организует и контролирует текущую работу Центра, организует выполнение и осуществляет контроль за выполнением решений Правления, учредителя;

ежегодно размещает в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» отчет о деятельности Центра, о персональном составе руководящих органов, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

выдает доверенности от имени Центра;

осуществляет контроль за деятельностью филиалов и представительств Центра;

несет ответственность в пределах своей компетенции за использование средств и имущества Центра в соответствии с ее уставными целями;

организует подготовку и проведение заседаний Правления;
в пределах своей компетенции издает приказы, распоряжения, инструкции и другие акты, обязательные для исполнения работниками Центра;
осуществляет прием и увольнение работников Центра, утверждает их должностные обязанности;
назначает руководителей филиалов и представительств Центра;
организует бухгалтерский учет и отчетность, предоставляет на утверждение Правлению отчеты Центра;
утверждает штатное расписание Центра, определяет структуру Центра, размеры, условия оплаты труда работников Центра;
решает иные вопросы, связанные с деятельностью Центра, не относящиеся к исключительной компетенции Правления, Учредителя.

7. Учет и отчетность Центра

7.1. Центр ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.2. Центр предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, Учредителю и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Центре, своевременное представление годового отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Центра, предоставляемых Учредителю, кредиторам и в средства массовой информации, несет директор Центра.

7.4. Центр в целях реализации государственной, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов.

7.5. Центр обязан:

представлять в уполномоченный орган документы, содержащие отчет о своей деятельности, о персональном составе руководящих органов, а также документы о целях расходования денежных средств и использования иного имущества, в том числе полученных от иностранных источников;

информировать уполномоченный орган об изменении сведений, указанных в пункте 1 статьи 5 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в течение семи рабочих дней со дня наступления таких изменений и представлять в уполномоченный орган соответствующие документы.

7.6. Центр обязан обеспечить Учредителю доступ к указанным выше документам.

7.6. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности Центра Правление утверждает аудиторскую организацию или индивидуального аудитора Центра.

7.7. Аудиторская организация или индивидуальный аудитор Центра осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Центра в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании

заключаемого между Центром и аудиторской организацией или индивидуальным аудитором Центра договора.

8. Порядок внесения изменений в устав

8.1. Решение о внесении изменений в устав Центра принимается квалифицированным большинством голосов не менее двух третей членов Правления, присутствующих на заседании с последующим утверждением Учредителем. Изменения в устав Центра подлежат государственной регистрации.

8.2. Государственная регистрация изменений в устав Центра осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Изменения, внесенные в устав Центра, вступают в силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

9. Прекращение деятельности Центра

9.1. Центр может быть реорганизован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

9.2. Реорганизация Центра может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. Решение о реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования) Центра принимается Правлением. Центр по решению Учредителя может быть преобразован в фонд.

9.3. Центр считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

При реорганизации Центра в форме присоединения к ней другого юридического лица, Центр считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

9.4. Центр может быть ликвидирован по решению Правления, либо по решению суда по основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

9.5. Правление, принявшее решение о ликвидации Центра, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О некоммерческих организациях» порядок и сроки ликвидации Центра.

9.6. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами Центра. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) от имени Центра выступает в суде.

9.7. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) публикует в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о ее ликвидации, о порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Этот

срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

9.8. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Центра.

9.9. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Центра, перечне требований, предъявленных кредиторами, а также о результатах их рассмотрения. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Правлением.

9.10. Если имеющиеся у ликвидируемого Центра денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия (ликвидатор) осуществляет продажу имущества Центра с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

9.11. Выплата денежных сумм кредиторам Центра производится ликвидационной комиссией (ликвидатором) в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом со дня его утверждения.

9.12. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет ликвидационный баланс, который утверждается Правлением.

9.13. При ликвидации Центра оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с Уставом Центра на цели, в интересах которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

9.14. В случае если использование имущества ликвидируемого Центра в соответствии с настоящим Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

9.15. Ликвидация Центра считается завершенной, а Центр - прекратившим существование, после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.